Договор № _____
о предоставлении гостиничных услуг

г. Кисловодск «___» _____ 202_ г.

Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий Вилла Арнест» (ООО «Санаторий Вилла Арнест»), (далее - Исполнитель), в лице **Директора–главного врача Моисеева Владимира Владимировича**, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ (полное ФИО) (далее - Потребитель), совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Сведения об Исполнителе.

Наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий Вилла Арнест»
Адрес места нахождения гостиницы	357700, Ставропольский край, г.Кисловодск, ул.Прудная, 107а
Телефон, факс, E-mail	+7(87937) 3-17-22, 3-70-99, info@villa-arnest.ru
Официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	www.villa-arnest.ru
Государственная регистрация юридического лица:	
Свидетельство (серия, номер, дата)	Серия 26 № 003461663 от 28.12.2009 выдано бессрочно
ОГРН	1072628000543
Орган, осуществивший государственную регистрацию	Инспекция Федеральной налоговой службы по г. Кисловодску Ставропольского края
ИНН/КПП	2628048865/262801001
Номер записи об аккредитации:	
Наименование документа, номер и дата его регистрации	Свидетельство о присвоении гостинице категории № 77/АА-152-2021/79-2022 от 03.10.2022 года
Аккредитованная организация, осуществляющая классификацию гостиниц	ООО «Межрегиональное агентство качества», регистрационный номер аттестата аккредитации № АА-152-2021 действителен до 02.08.2024 года
Сведения о виде гостиницы, категории гостиницы	Вид гостиницы – Санаторий; Категория - «Без звезд»

2. Предмет договора

2.1. По настоящему Договору Исполнитель обязуется в период с «__» ___20 __ г. по «__»___ 20__ г. оказывать Потребителю за плату гостиничные услуги в случае раннего заезда и задержки выезда Потребителя в Санатории на ___ часов в период с ___ ч ___мин по _____ч _____ мин, предоставив одно койко-место в номере №___ категории _____площадью _____ кв. м для временного проживания в соответствии с заявкой Потребителя, а Потребитель обязуется оплатить услуги Исполнителя в порядке и на условиях настоящего Договора.
2.2. Порядок проживания в Санатории устанавливается в Правилах предоставления санаторно-курортных, оздоровительных и прочих услуг ООО «Санаторий Вилла Арнест».

3. Права и обязанности сторон

3.1. Исполнитель вправе:
3.1.1. Требовать оплаты предоставленного Заказчику номера.
3.1.2. Требовать соблюдения Заказчиком техники безопасности, а также иных требований, предусмотренных Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации, Правилами предоставления санаторно-курортных, оздоровительных и прочих услуг в ООО «Санаторий Вилла Арнест».
3.1.3. Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.
3.2. Исполнитель обязуется:
3.2.1. После оплаты гостиничных услуг надлежащим образом предоставить номер для размещения Заказчика, который соответствует заявленным в договоре характеристикам.
3.2.2. Исполнять свои обязательства в соответствии с настоящим договором.
3.3. Заказчик вправе:
3.3.1. Требовать качественного оказания услуг после их оплаты.
3.3.2. Требовать надлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.
3.4. Заказчик обязуется:
3.4.1. Оплатить оказанные ему гостиничные услуги в момент подписания сделки.
3.4.2. Соблюдать правила техники безопасности, а также иные требования, предусмотренные Правилами предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации.
3.4.3. Исполнять свои обязательства в соответствии с настоящим договором.

4. Стоимость услуг и порядок расчетов

4.1. Стоимость гостиничных услуг рассчитывается согласно действующему на момент заключения настоящего Договора Прейскуранту. При этом под Прейскурантами понимаются локальные нормативные акты Исполнителя, в которых устанавливаются категории номеров и их параметры; цены номеров и перечень гостиничных услуг, входящих в цену номеров и иные условия предоставления гостиничных услуг.
4.2. Размер платы за оказание услуг, установленных пунктом 1.1 настоящего Договора, составляет
_____ (_____) рублей, в т.ч. НДС (20%)
4.3. Потребитель оплачивает стоимость гостиничных услуг путем внесения предоплаты в размере 100% от заявленной стоимости гостиничных услуг в течение 24 часов с момента выставления счета Исполнителем.
В случае, если Потребителем не внесена предоплата в установленный срок, размещение в Санатории производится только при наличии свободных мест, оплата цены номера осуществляется Потребителем по стоимости, действующей на дату заселения.
4.4. Форма оплаты: наличная либо безналичная, либо банковской картой, либо СБП.
4.5. Временем, установленным для заезда Потребителя, является 12.00 часов текущих суток по местному времени.
Временем (расчетным часом), установленным для выезда Потребителя, является 10.00 часов по местному времени дня, в который осуществляется выезд. В случае раннего заезда и задержки выезда Потребителя время для заезда и выезда (расчетного часа) Потребителя устанавливается п. 1.1 настоящего договора.
4.6. В стоимость гостиничных услуг включено обеспечение гостиничных номеров холодной и горячей водой, тепловой и электрической энергией, постельным бельем и т.д. согласно категории номеров.

5. Порядок предоставления услуг

5.1. Качество предоставляемых услуг должно соответствовать условиям настоящего договора и требованиям, предъявляемым к таким услугам.
5.2. Порядок предоставления услуг устанавливается п. 4 Постановления Правительства РФ от 18.11.2020 № 1853 «Об утверждении Правил предоставления гостиничных услуг в Российской Федерации» и Правилами предоставления санаторно-курортных, оздоровительных и прочих услуг в ООО «Санаторий Вилла Арнест».

6. Ответственность Сторон

6.1. Стороны несут ответственность за неисполнение и/или ненадлежащее исполнение принятых на себя по настоящему Договору обязательств, а также возмещают убытки в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим договором.
6.2. Стороны несут материальную ответственность в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору.
6.3. Заказчик несет материальную ответственность за несоблюдение правил техники безопасности и иных правил, установленных Исполнителем.
6.4. Стороны не несут ответственности в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему договору, если они не были исполнены вследствие непреодолимой силы.
6.5. В случае нанесения ущерба одной из сторон, его возмещение осуществляется за счет виновной стороны.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания обеими Сторонами и действует до полного исполнения обязательств Сторонами. Любые изменения и дополнения в настоящий Договор вносятся лишь по взаимному соглашению Сторон, совершаются в письменной форме (в двух экземплярах) и подписываются Сторонами. Настоящий договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон. Сторона, желающая расторгнуть настоящий Договор, уведомляет об этом другую Сторона за 7 дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.
7.2. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.
7.3. Во всем, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ	ПОТРЕБИТЕЛЬ
ООО «Санаторий Вилла Арнест» Юридический адрес: 357722, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Прудная, 107 а, Почтовый адрес:357722, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Прудная, 107а, ОПС 22, ИНН 2628048865 КПП 262801001 ОГРН 1072628000543 р/с 40702810760280101548 к/с 30101810907020000615 Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь БИК 040702615 тел. +7 (87937) 3-17-22, 3-70-99, e-mail: sale@villa-arnest.ru сайт: www.villa-arnest.ru	_____ Адрес проживания: _____ _____ Паспорт: _____ Телефон: _____ e-mail: _____
Директор-Главный врач	
_____ В.В. МОИСЕЕВ	_____
М.П.	

АКТ
СДАЧИ-ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (УСЛУГ)

г. Кисловодск 00.00.2022 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Санаторий Вилла Арнест», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора-главного врача Моисеева Владимира Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____ именуемый (ая) в дальнейшем «Потребитель», с другой стороны, подписали настоящий Акт о нижеследующем:

1. Гостиничные услуги согласно Договору № _____ на оказание гостиничных услуг от 00.00.2022 г. выполнены в полном объеме.

2. Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Всего сумма составляет: 0 000,00 руб. (_____ рублей 00 копеек), в т.ч. НДС.

ИСПОЛНИТЕЛЬ	**ПОТРЕБИТЕЛЬ**
ООО «Санаторий Вилла Арнест» Юридический адрес: 357722, Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Прудная, 107 а, ИНН 2628048865 КПП 262801001 ОГРН 1072628000543 р/с 40702810760280101548 к/с 30101810907020000615 Ставропольское отделение № 5230 ПАО Сбербанк г. Ставрополь БИК 040702615 тел. +7 (87937) 3-17-22, 3-70-99, e-mail: sale@villa-arnest.ru	_____ Адрес проживания: _____ _____ Паспорт: _____ Телефон: _____ e-mail: _____
Директор-Главный врач	
_____ В.В. МОИСЕЕВ	_____
М.П.	